

新規受付開始

全4区画

建築条件付宅地分譲 建築1,298万^円～
建物フリープラン

Subdivision of land
土地面積の自由度 UP!

ご予算・ご要望に応じ、30~45坪の間で土地の大きさを分拵!



environment
揃う♪充実の住環境

- スーパー松源
…徒歩2分
- 岸和田市民病院
- 徳洲会病院 ■藤井病院
- 大宮小学校・光陽中学校
- 南海線「和泉大宮」駅

New construction
建物フリープラン

お客様のこだわり・想いをカタチにできる自由な設計が可能です。

Dressup
注文住宅のように!

F'sの家

F'sシリーズから標準スタンダードまで当社の住宅バリエーションの中から選べます。

Facing south
南向きの明るい土地

土地間口も余裕で、出入りもしやすく広さを感じる区画の敷地です。

南向き

土地の広さも建物の大きさもわがままに叶えられる分譲地が始まります♪



W耐震構造

地盤安心20年保証
高耐久性能木造住宅10年保証

天井高約2.7m

30~45坪で好きな広さの土地をご相談ください!

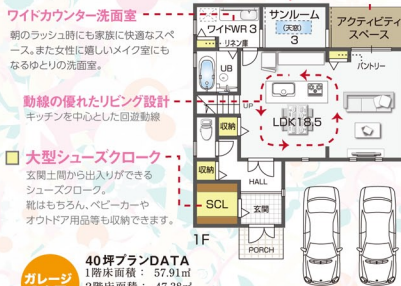


ありきたりでは満足できない方も、想いをカタチにできる広さです!

広々土地40坪の建物PLAN 女性のうれしいを叶える空間設計

サンルーム
トップライトから採光が注がれるお部屋で
普段外出の多い方でも安心して洗濯物が
干せるスペース。

アクティビティスペース
お子様の遊び場等、また趣味としての利用としても
多彩な用途としても利用できるスペースゾーン。



家族共有できる
本機スペース
散らかりがちな本などを整理でき、飾り物の演出・
飾品などの整理もできる
とても家族にとって便利な
共有のゾーン。

ウォークインクローゼット
3箇所設置
収納量豊富8箇所!

40坪プランDATA
1階床面積: 57.91㎡
2階床面積: 47.38㎡
延床面積: 105.29㎡

ガレージ
2台可

Panasonic これからの暮らしに必要なとする最新設備
最新のHome Energy Management System搭載

電気が見える

電気の使用量・料金などを見える化! これからの省エネルギー住宅に必要な「見える電」

※お好みのデザインから選べるカラーが選べます。

HEMSでコントロール

照明器具・エアコンなどの遠隔操作が可能
防犯セキュリティ・インターホン操作OK
太陽光発電量のCHECKもできる!
テレビ視聴(地デジ・CS放送)・録画機能(防水機能付)で浴室内でも操作が可能

スマホからもON/OFF

とても便利!! 外出先からスマホで電気をコントロールができる。
帰宅時には快適な室内が実現

■西之内: 物件概要●所在地: 岸和田市西之内町●交通: 南海本線「和泉大宮」駅
徒歩約12分●敷地面積: 100.01坪●延床面積: 105.29坪●フリープラン対応●地
味●宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率60%●容
積率200%●設備概要/関西電力・公共上下水道・都市ガス●道路/公道(岸和田市)
●構造/木造在来工法●取引態様/売主
※建築条件付売土地とは、土地売買契約締結後3か月以内に売主、または売主の
指定する建築業者と建築工事請負契約を締結することを条件に販売致します。こ
の期間内に締結しないことが確定した時、または建築工事請負契約が成立しな
かった場合には土地売買契約は白紙になり受領した金銭は無利無償にて全額お返
しいたします。



三成ハウジング 検索 <http://www.sansei-housing.jp/>

Here is future JOY. 株式会社 三成ハウジング 072-423-2325

公益社団法人 全日本不動産協会 大阪府会 (事) 642789号 公益社団法人 不動産保証協会 公正取引協議会加盟 〒960-0045 岸和田市別所1丁目11番14号