

岸和田 西之内

【建築条件付宅地分譲】

土地
価格 **1,298** 万円

すべてが自由から始まる!

GRAND DEBUT

オリジナリティな家、Fsシリーズも選べる

エクスプラス PLUS

洗練されたドレスアップの邸

エクスセキュア SECURE

安心を守る防犯デザインの邸

エクスウェルネス WELLNESS

家族を心地よく包む外断熱の邸

Fsの家モデルハウス是非ご覧ください♪

自由な設計に、自由な建物を!こだわりを創る!

スタイリッシュな家から和の家まで細やかな希望に応え、お客様のこだわりをプラスする新たな家づくり!

ゆどりの洗面室 (3帖)

通常の1.5倍の洗面室は、朝のラッシュ時にもいどるある室内スペース。女性に嬉しいメイク室にもなります。

サンルーム (3帖)

天窓から採光を取り入れ、安心に洗濯物が干せます。奥様基地としてもつかえるお部屋にもなります。

アクティビティスペース

お子様の遊び場等、また趣味スペースとしても利用できる屋外ゾーン。

動線の優れたリビング設計

キッチンを中心とし、回遊動線は便利で快適な生活を見出します。

家族共有できるうれしいスペース

本などをあけるスペースでもあり、ゆとりにもなる便利なスペース。家族にとっても嬉しいゾーンです。

ワークインクローゼット

3箇所設置

こだわりの収納全8箇所

【総床面積】105.29㎡
【1階面積】57.91㎡
【2階面積】47.38㎡

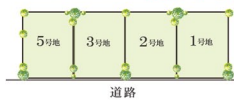
大型シューズクロック
玄関上間から出入りできるシューズクローゼット
靴はもちろん、ベビーカーやアウトドア用品等も収納できます。

【プラン図により間取り変更可!】

自由に土地の広さを約30坪～約50坪で選べます。

上記以外の土地面積をご希望されるお客様はお気軽にご相談ください。

全4区画 南向き



よりお客様の暮らしに合わせた「家づくり」が実現可能です!

- プランに合わせて
- ご予算に合わせて
- 家族構成に合わせて

W耐震構造

テックワン金物工法

24時間計画

換気システム

地盤安心

20年保証

高耐久性木造住宅

10年保証

■西之内町:物件概観 ■所在地/岸和田市西之内町 ■交通/南海本線「和泉大宮」駅徒歩約12分 ■敷地面積/100.01㎡ ■建延面積/87.61㎡、フラット対応 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい/60% ■容積率/200% ■設備概要/両電力・公共上下水道・都市ガス ■道路/公道(岸和田市) ■構造/木造在来工法 ■取引態様/売主

※建築条件付宅地とは、土地売買契約締結後3か月以内に売主、または売主の指定する建築業者と建築工事請負契約を締結することと条件が販売致します。この期間内に建築しないことが確定した時、または建築工事請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約が白紙になり受領した金銭は無利息にて全額お返しいたします。 広告有効期限/2018年2月末日

スーパー松源…徒歩約2分

大宮幼稚園 大宮小学校 光陽中学校



株式会社 三成ハウジング 072-423-2325