

岸和田

西之内 全4区画

いいね♪の揃う街

GRAND DEBUT

【建築条件付宅地分譲】

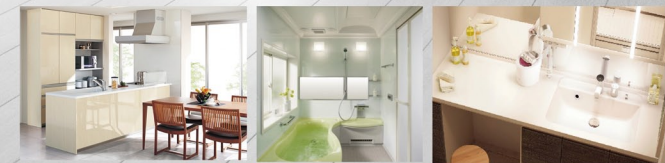
土地価格 **1,298**万円～

オリジナリティな家、 Fsシリーズも選べる

- エクスプレス PLUS 洗練されたドレスアップの邸
- エクスセキュア SECURE 安心を守る防犯デザインの邸
- エクスウェルネス WELLNESS 家族を心地よく包む外断熱の邸

豊富な標準仕様をご用意！

あなたのプランにあった 住宅建材・機器などを選べます。

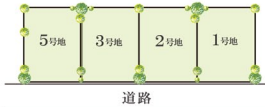


自由度高めた魅力の分譲地

土地の広さは30坪～45坪の大きさを選べます。

上記以外の土地面積をご希望されるお客様はお気軽にご相談ください。

南向き



- プランに合わせて
- ご予算に合わせて
- 家族構成に合わせて etc...

よりお客様の暮らしに合わせた「家づくり」が実現可能です♪

自由な設計に、自由な建物を！こだわりを創る！

スタイリッシュな家から和の家にまで細やかな希望に応え、お客様のこだわりをプラスする新たな家づくり！

ゆたかの洗面室＋サンルーム(3帖)＋アクティビティスペースのある建物プラン。

サンルーム(3帖)
天窓から採光を取り入れ、安心に洗濯物が干せます。奥様基地としてもつかえるお部屋にもなります。

ゆたかの洗面室(3帖)
通常より1.5倍の洗面室は、朝のラッシュ時にもゆとりのある室内スペース。またワイドなカウンターとワイドなミラーを設置。女性に嬉しいメイク室にもなります。

動線の優れたリビング設計
キッチンを中心とし、回遊動線は便利で快適な生活を見出します。

大型シューズクローク
玄関上から出入りができるシューズクローク。靴はもちろん、ベビーカーやアウトドア用品等も収納できます。



アクティビティスペース
お子様の遊び場等、また趣味スペースとしても利用できる屋外ゾーン。

家族共有できる本棚スペース
本などをおけるスペースでもあり、飾り棚にもなる便利なスペース。家族にとっても嬉しいゾーンです。

ウォークインクローゼット 3箇所設置

こだわりの収納全8箇所
[総床面積] 105.29㎡ [1階] 57.91㎡ [2階] 47.38㎡

スーパー松源 …徒歩約2分



W耐震構造 24時間計画
テクワン金物工法 換気システム

地盤安心 10年保証
JIBANNET

高耐久木造住宅 10年保証

■西之内町物件概要 ●所在地 岸和田市西之内町 ●交通/南海本線「和泉大宮」駅徒歩約12分 ●敷地面積/100.01㎡ ●延床面積/87.61㎡ ●フリープラン ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備概要/関西電力・公共上下水道・都市ガス ●道路/公道(岸和田市) ●構造/木造在来工法 ●取引態様/売主 ※建築条件付宅地とは、土地売買契約締結後3か月以内に売主、または売主の指定する建築業者と建築工事請負契約を締結することを条件に販売します。この期間内に建築しないことが確定した時、または建築工事請負契約が成立しなかった場合には土地売買契約が白紙になり変更した金額は無利息にて全額お返しいたします。 広告有効期限/2018年1月末日

株式会社 三成ハウジング ☎ 072-423-2325

益社団法人 全日本不動産協会 大阪府知事(6)42789号 公益社団法人 不動産保証協会 公正取引協議会加盟 〒996-0045 岸和田市別所町1丁目10番14号

別所町 2丁目

土地価格 **2,745**万円

土地 **54.9**坪

「岸和田」駅徒歩4分
東光小学校 徒歩2分

□所在地/岸和田市別所町2丁目交通/南海本線「岸和田」駅徒歩約5分 □敷地面積/181.48㎡地目/宅地 □都市計画/市街化区域 □用途地域/第一種住居地域 □建ぺい率/60% □容積率/200% □設備概要/関西電力・公共上下水道・都市ガス □構造/木造2階建 □道路/公道(岸和田市) □取引態様/併介