春木 加守町4丁目 PART II

全13区画の街

Entertain The Family

家族をもてなす新しい暮らしを。

南海本線 春木駅 徒歩8分

■大宮小学校 ■光陽中学校 ■中央公園 ■岸和田徳洲会病院

建築条件付き土地分譲 土地価格1,136万~

株式会社 三成ハウジング http://www.sansei-housing.jp/

MODEL HOUSE OPEN

F's の家 洗練されたドレスアップ住宅！

ありきたりではつまらない！住まう人の誇りとなる、内装・外装のデザインと機能性。
安心安全に対応した保証は当然ながらも、これから先の暮らしにも対応できる
最新のHome Energy Management System yを搭載し、電気の見える化を実現！
あなたの想像を超える家づくりを実現します。

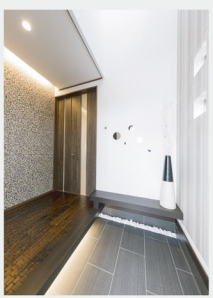
F's の家
「F's」3シリーズ

PLUS	洗練されたドレスアップ住宅
SECURE	防犯に優れた安心住宅
WELLNESS	家族を心地よく包む健康住宅

ロゴに込めた思い

家族（Family）の未来（Future）をみつめ、時代の最先端（fashion）の技術を採り入れながら、自由な発想（freedom）で心から素晴らしい（fantastic）と思える住まいを追求する。家づくりシリーズロゴ「F's」には、三成ハウジングのそんな思いが込められています。

加守町PART II F's の家 モデルハウスを見に行こう



雰囲気あふれる玄関

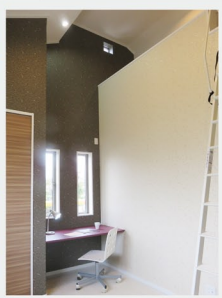
エントランスにはこだわり満載！ 吹抜け・框下のシューズ収納・お洒落なアクセントミラー・女性や、お年寄りに嬉しい腰掛けカウンター・質感感じる床材など、家造りで取り入れたくなる魅力の設計。

動かせるキッチンカウンター

動くキッチンカウンターがシーンに応じてリビングスタイルを変化させます。和室とキッチンをつなぐ家族のコミュニティスタイル・料理を楽しむパーティスタイルと楽しみの広がる新しいキッチン&リビング。

天井高2．7mが魅了する

天井高が2．7mだからこそ実現したタタミコーナー（掘りごたつ付）&移動カウンターのコラボレーション。家族にも喜ばれる便利なお帰りカウンターも設置。



子供部屋にもこだわりを…

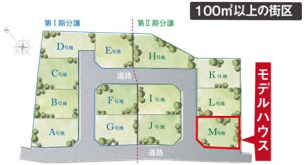
勾配天井の広々とした空間にロフトを設計。また、造付けのカウンターディスクを施工し、お部屋の利用価値をたかめた子供室。

■加守町4丁目PART II：物件概要●所在地／岸和田市加守町4丁目●交通／南海本線「春木」駅徒歩約8分●敷地面積／100.05㎡～118.86㎡●建延面積／87.61㎡～、フリープラン対応●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第一種住居地域●建ぺい／60%●容積率／200%●造成概要／既西電力・公共上下水道・都市ガス●道路／公道（岸和田市）●構造／木造在来工法●取引態様／売主宗建築条件付売土地とは、土地売買契約締結後3か月以内に売主、または売主の指定する建築業者と建築工事請負契約を締結することを条件に販売致します。この期間内に建築しないことが確定した時、または建築工事請負契約が成立しなかった場合には土地売買契約は白紙になり受領した金銭は無利息にて全額お返しいたします。

加守町PART II&モデルハウス

「角地」を生み出す街区設計

100㎡以上の街区



おすすめ築浅中古マンション情報！！

パークホームズ岸和田

中古マンション 販売価格1,980万円

「岸和田城」を11階から望む。

南海本線「岸和田」駅徒歩7分

「築浅物件」平成21年築

充実の設備仕様

●所在地／岸和田市額町●交通／南海本線「岸和田」駅徒歩約7分●専有面積／70.19㎡●バルコニー面積／12.68㎡●構造／RC造地上15階建1階部分●築年月／平成21年4月●駐車場／空有●管理費（月額）／8,400円●修繕積立金（月額）／5,620円●管理形態／全部委託●現況／居住中●引渡／相談●取引態様／仲介